

Marseille le, 09 NOV. 2020

LA MAIRE

Madame Martine VASSAL
Présidente de la Métropole Aix-Marseille
Le Pharo
52 boulevard Charles LIVON
13007 Marseille

Nos réf : SC/CP/LC N° 11/2020/03132

Objet : Aménagement et végétalisation de la place des Marseillaises (1^{er} arrondissement)

Madame la Présidente,

Permettez-moi d'attirer votre attention sur l'opportunité de requalifier la Place des Marseillaises, en perspective du réaménagement de la Gare Saint-Charles prévu dans le projet de Ligne Nouvelle PACA. L'enquête publique est prévue vers avril 2021. Par ce courrier, nous nous rendons disponibles auprès des services de la Métropole, pour une concertation avec les habitants, dans un délai rapide, permettant d'enrichir l'enquête publique sur l'interface urbaine de la gare avec notre arrondissement.

• **Une place aujourd'hui dégradée et peu accueillante :**

Composée de deux parties de part et d'autre de la structure monumentale des escaliers de la gare Saint-Charles, cet espace n'est pas véritablement aménagé en un espace public agréable à destination des habitant·es du quartier ou des touristes qui sortent de la gare Saint-Charles. La partie Ouest est coincée entre une voie très fréquentée par les automobilistes et les grands escaliers de la place Saint-Charles, avec une piste cyclable infrequente (peu accessible et très courte), une entrée de métro peu utilisé et quelques éléments végétaux abandonnés. La partie Est n'est pas mieux lotie. Constituée d'un simple parking, elle offre un aménagement peu visible pour encadrer les espaces de stationnement disponibles, ce qui incite certains automobilistes indécents à stationner leurs véhicules sur les passages piétons, ou encore sur le trottoir de la rue Sembat.

Les déplacements de tous les piétons deviennent dès lors très compliqués, notamment pour les personnes vulnérables. L'entreprise « Rent a car » a, par exemple, la fâcheuse habitude de s'octroyer des places de stationnement sur ce parking ou sur le trottoir de la rue Sembat, malgré un garage privé de grande dimension.

• **La demande des habitants :**

Mes Adjoints de secteur, M. Etienne TABBAGH, délégué aux Mobilités et au quartier du Chapitre, et M. Philippe CAHN, délégué aux espaces verts et à l'écologie urbaine, ont répondu à des sollicitations d'habitants et associations de ce quartier, notamment le CIQ Chapitre Réformés. Nous portons tous ensemble le projet de réaménager cette place pour en faire un véritable espace vert. Les habitants regrettent l'existence de ce parking sans charme sur la partie Est et cette zone délaissée sur la partie Ouest. Habitants et élus du premier secteur s'associent pour demander un véritable aménagement végétalisé et ainsi offrir un îlot de fraîcheur dans ce quartier qui comporte si peu d'espaces naturels ; un espace de détente pour tous·tes les habitant·es du quartier, notamment les familles avec les enfants, les personnes âgées. Cette végétalisation offre l'occasion de requalifier cette place, de diminuer et réguler les places de stationnement, de créer des aménagements pour les mobilités douces et actives, et de repenser cet éventuel nouveau parc, avec quelques jeux pour enfants, des bancs, un endroit pour les animaux domestiques, etc.

- **L'intérêt des voyageurs :**

Si les habitants demandent à apaiser cet espace, il en va de même pour les voyageurs et touristes qui arrivent en gare Saint-Charles. Ils y trouvent un environnement urbain peu accueillant au pied des escaliers. Ainsi, il n'y a pas d'opposition entre les habitants et les visiteurs, mais au contraire un intérêt commun à offrir un petit poumon vert en bas des escaliers de la gare, un espace partagé entre plusieurs usages que la concertation pourra aider à définir. Nous avons rencontré l'équipe projet de SNCF Réseau qui travaille sur la Ligne Nouvelle PACA. Nous avons constaté que notre projet n'était pas contradictoire avec le leur, bien au contraire. Cette nouvelle place des Marseillaises permettra de montrer qu'il est possible de mieux insérer la gare Saint-Charles dans le tissu social, urbain et économique de la ville.

Nous demandons donc à la Métropole le déclenchement d'une démarche de concertation, et une étude de faisabilité et de coût d'un aménagement végétal de la place des Marseillaises.

Soyez assurée de notre pleine volonté de travailler en étroite collaboration avec la Métropole Aix Marseille Provence, dans l'intérêt des Marseillaises et Marseillais résidant nos quartiers du premier secteur, mais également de tous les habitantes et habitants de la Métropole qui viennent régulièrement dans notre secteur par l'intermédiaire de la gare Saint-Charles.

Je vous prie d'agréer, Madame la Présidente, l'assurance de ma considération la meilleure.



Sophie CAMARD
Maire du Premier Secteur
Conseillère Métropolitaine

- Copies à **Madame la Maire de Marseille, Michèle RUBIROLA** et **Mr Roland GIBERTI**, Président du Conseil de Territoire Marseille-Provence.